



# LE CHÂTEAU DES PERRAIS

## L'ŒUVRE DE TROIS SEIGNEURS DE BROC

Derrière la splendide grille, monte le chemin jusqu'au château des Perrais. Elle marque la nouvelle entrée qui, depuis 1900 environ, s'est rapprochée du bourg. Et ses fers forgés hissent à son sommet la couronne de marquis.

La seigneurie des Perrais est entrée vers 1450 dans la propriété des seigneurs angevins de la famille De Broc, après le mariage de René de Broc avec Marie de Saint-Benoît, Dame des Perrais. Elle était alors entourée, au nord par le domaine de La Chevalerie, au sud par le château-fort de La Forterie, et à l'ouest par le prieuré Saint-Pierre et la petite église de paroisse. En 2015, presque six siècles plus tard, on fermait le collège-lycée Saint-Michel-des-Perrais après 70 années de services scolaires appréciés. Entre temps, le château y était né, avait grandi et était devenu un « petit Versailles de la Sarthe ». Or, trois seigneurs De Broc seulement y avaient posé leur pierre.

SCANNEZ ET TROUVEZ  
PLUS D'INFORMATIONS  
SUR CE LIEU



### SÉBASTIEN DE BROC, SEIGNEUR DES PERRAIS (1576-1662)

Autour de 1700, Sébastien de Broc décide de résider sur son fief des Perrais. Devenu vicomte de Cérans, il fait bâtir un petit château qui semble achevé en 1633. Ce logis et sa chapelle constituent l'aile orientale (A) du grand château actuel. Il meurt octogénaire, laissant une veuve âgée de 30 ans

### MICHEL-ARMAND, MARQUIS DE BROC (1707-1775)

Aux environs de 1770, Michel-Armand de Broc agrandit et embellit l'ancien manoir. Il ajoute le corps principal (B) qui est perpendiculaire à l'aile ancienne et dont le rez-de-chaussée offre de grands salons destinés aux réceptions. Architecture, décors et parc aménagé font des Perrais un château de grande noblesse. Il faut dire que Michel-Armand, son seigneur, a servi le roi Louis XV dans ses armées pendant plus de 40 ans et qu'il est devenu le premier marquis des Perrais.

Château de Saint-Michel-des-Perrais



A : aile de droite, la plus ancienne / B : corps central / C : aile de gauche

### CHARLES-MARIE-THIBAUT, MARQUIS DE BROC (1852-1912)

Autour de 1900, Thibault de Broc, le dernier marquis des Perrais, donne au château son envergure actuelle. Il crée la galerie des arcades (C). Et pour la relier au corps principal, est édifié le pavillon carré d'où part le grand escalier d'honneur et où se tient le hall d'accueil.

Le marquis rénove, crée un nouveau chemin d'accès principal et dresse cette grille majestueuse. Il modernise, fait paysager. Et l'on mène grand train au « Petit Versailles » de la Sarthe ! Le marquis ne promène-t-il pas ses invités dans le « mail coach » de 18 places commandé à Amédée Bollée. Mais où trouve-t-il les moyens financiers ?

En 1774, il a épousé Berthe Worms de Romilly, héritière d'une immense fortune.

**Thibault de Broc mourut en 1912. Berthe, elle, s'illustra par l'hôpital militaire qu'elle organisa ici pour soigner des soldats de la Grande Guerre. Elle s'éteignit en 1926, sans descendance.**

